**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Rustico o Casale in vendita

Rif. rus grosseto 550 Montieri (GR) € 550.000,00

Vendesi casale in Toscana Prov. di Grosseto nel parco naturale delle colline metallifere, mq.300 su 2 livelli con possibilità di nuova costruzione ad uso civile di mq.150, corredato da terreno mq.35.000. Tetto completamente ricostruito coibentato ventilato con materiale originale di recupero, cantina scavata nella roccia, ancoraggio consolidamento delle fondazioni con ancoraggio alla roccia di base e delle aperture varie con architravature in cemento armato come da legge antisismica. Sito in borgo di 3 unità indipendenti, strada privata a mt. 200 dalla provinciale. Sia per il prestigio strutturale che per la posizione logistica si presta sia per uso privato che ricettivo turistico: km.15 da Massa Marittima, km. 25 da Follonica, Km. 50 da Siena, km.45 da S.Gemignano e Volterra. Preventivo per fine lavori di circa 170/180.000. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it