Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in

Rif. V000210 Agliana (PT) € 340.000,00

Agliana (PT), zona San Michele, immersa nel verde ma non isolata, porzione di ex colonica di circa 170 mq, oltre soffitta, libera su 3 lati, con giardino di circa 700 mq oltre a resede frontale con vari posti auto. Completamente ed accuratamente ristrutturata, disposta su 2 livelli e composta al piano terra da ingresso su soggiorno e zona pranzo con predisposizione per caminetto, cucina in muratura, lavanderia, servizio. Al piano superiore disimpegno, studio di passo (con possibilità di chiudere e realizzare una terza camera), ampia camera matrimoniale con cabina armadio, camera media, ampio bagno con vasca e doccia, ripostiglio. Ottime finiture, infissi in massello di castagno con doppi vetri antisfondamento, impianto di allarme, pavimenti in cotto nella zona giorno, parquet nella zona notte, tutti gli impianti a norma e certificati, ampia corte anteriore con vari posti auto oltre a giardino privato di circa 700 completamente recintato. RIF: V000210 CLASSE ENERGETICA: B 40 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it