**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Hotel in

Rif. ATT114 VIAREGGIO Viareggio (LU) € 3.000.000,00

Nel cuore di Viareggio, a pochi passi dalla bellissima passeggiata Liberty, si offre in vendita avviatissimo albergo tre stelle dotato di 48 camere con bagno, d cui matrimoniali, triple, quadruple e camere comunicanti. L\'albergo è dotato di ampi saloni relax, sala bar, ampia cucina, sala colazioni/cene ideale per 70 coperti comodi (max. 100), dispensa, spogliatoi e bagni del personale, reception. A corredo: terrazza posta al 4° piano di mq 300 ideale per feste e ricevimenti, zona lavanderia con macchinari industriali e garage che ospita fino a sei automobili. Impianto di riscaldamento tradizionale ed impianto di condiimpianto di condizionamento frazionato per ogni piano. L\'intera struttura è dotata di impianti a norma e di certificazione antincendio. Licenza di ristorazione aperta al pubblico esterno. Non c\'è il vincolo alberghiero sull\'immobile. Camere rinnovate nel 2001. Manutenzione continua dell\'edificio. POSSIBILITA\' DI ACQUISTARE ALTRO HOTEL ADIACENTE. Rif.

Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it