## Todi Immobiliare sas

Via Tiberina,1 Todi (PG) ww.todi-immobiliare.it mail@todi-immobiliare.it 0758944949

## Azienda Agricola in

Rif. C5160A AGRI Orvieto (TR) € 495.000,00

Immerso nella splendida campagna umbra, a pochi km dal centro storico e dal casello autostradale di Orvieto, vi proponiamo un\'agriturismo con terreno di 22 ettari circa. La struttura recentemente edificata tipo piccolo borgo e rispettando le norme antisismiche in vigore, & proposta da 5 camere ognuna con bagno interno e ingresso indipendente, da due miniappartamenti composti da soggiorno con angolo cottura, camera e servizio anche questi con ingresso indipendente e da una zona cucina con dispensa, servizio e sala colazioni per un totale di 238 metri quadrati calpestabili circa. Completa l\'agriturismo un\'ampia cantina e un vano multiuso per un totale di 45 metri quadrati calpestabili circa. La struttura & amp; egrave; attualmente al grezzo. Completa la propriet& mp; agrave; il terreno di 22 ettari circa che circonda la struttura e che & amp; egrave; suddiviso in seminativo, pascolo, bosco, uliveto e tartufaia regolamentata. Contattateci per ulteriori informazioni a per prendere un appuntamento. La propriet ampiagrave: