

# Negozio in vendita

Rif. V002175 Siracusa (SR) Info in Sede

Nei pressi di Scala Greca, a poca da distanza dai supermercati e discount presenti, la GRIMALDI FRANCHISING SR, propone in vendita, locale commerciale, di mq 200, completo di anti bagno e bagno per disabili. L'immobile &grave; composto da un unico grande vano, principale e da uno scantinato da usare come magazzino. Posizione angolare, composto da cinque vetrine, quattro su strada principale ed una sul laterale. Area esterna antistante di esclusiva pertinenza. Totalmente ristrutturato, con infissi, pavimenti, sanitari nuovi ed impianto elettrico a norma, appena ultimato. Classe energetica G. GRIMALDI FRANCHISING SR PUNTO ORTIGIA Via dell'AMALFITANIA π&deg; 8 UFF. 0931-449501 CELL. 3278140487 CLASSE ENERGETICA: F 90 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>