

4 o più locali in vendita

Rif. V000365 Posada (NU) € 410.000,00

Villa indipendente di ampia metratura posizionata a 900 mt dalle spiagge e dalla splendida pineta di Punta Orvile a Posada, circondata da una proprietà di circa 2000 mq in parte destinata a vigna e spazi verdi. Si compone di un corpo principale costituito da ampio Soggiorno-pranzo, cucina abitabile, 3 camere da letto, bagno, ampio locale studio, veranda coperta su 3 lati di circa 35 mq. Completa la proprietà un locale dependance composto da zona giorno, bagno, cantina, garage. Le caratteristiche dell'immobile consentono una conversione dei locali in attività ricettive come B&B e affittacamere. La felice posizione di Posada consente di raggiungere i centri di Budoni e San Teodoro a nord e le località a sud come Orosei e Capo Comino in pochi minuti.

Coeficiente kWh/m²
CLASSE ENERGETICA: C 41777 kWh/m² a