## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Villa in vendita

Rif. vill marg 720 Altopascio (LU) € 620.000,00

Villa in stile liberty a Marginone di 200 mq su due livelli, completamente ristrutturata, composta da: loggiato, ingresso, ampia sala con caminetto, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, locale lavanderia, camera padronale con bagno privato e terrazza di 16 mq, tre camere doppie e bagno con vasca, più mansarda con locale lavanderia. Corredata da garage di 40 mq con bagno e giardino di 1.200 mq recintato su quattro lati. Zona residenziale tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a