

4 o più locali in

Rif. app la spezia 345 La Spezia (SP) € 298.000,00

All'interno di un'area privata, ` parte di una di 4 villette bifamiliari. L'appartamento, luminosissimo, ` composto da un ampio salone con camino, due camere, un disimpegno, due bagni e una cucina abitabile, per un totale di 100 mq. Esternamente ha un'ampia terrazza vista mare, 252 mq di giardino e un posto auto. Sotto l'appartamento, attualmente al grezzo, c'` un ampio vano da cui si puô ricavare una taverna, anche collegabile internamente. L'appartamento ` stato ristrutturato nel 1999. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m³ a



Coefficiente kWh/m²