

## 4 o più locali in

Rif. open livorno 192 Livorno (LI) € 175.000,00

Appartamento completamente ristrutturato in stile rustico, composto da soggiorno, cucinotto, terrazzo, ripostiglio con locale lavanderia, accesso alla soffitta esclusivo, ampia sala (predisposta per seconda camera matrimoniale e cameretta/studio), bagno. Nel soppalco &grave; stata realizzata una camera matrimoniale e un bagno (Ambiente climatizzato con lucernari). L'appartamento si trova al terzo ed ultimo piano senza ascensore, ma con possibilit&grave; di realizzarlo. CLASSE ENERGETICA: F 88,43 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>