

Porzione Villa in

Rif. csindi lampo 270 Lamporecchio (PT) € 270.000,00

Porzione di casa rustica padronale del 1800 , sita in zona collinare di Lamporecchio Pistoia, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile in muratura, ripostiglio e legnaia, al piano mezzanino bagno (da rifare), al primo piano, disimpegno-studio e due camere matrimoniali, al secondo piano mansardato, due vani per altre due camere. Corredata da terrazza panoramica esclusiva di 90 mq, cantina da ristrutturare seminterrata di circa 100 mq, terreno scosceso di circa 2000 mq con olivi e bosco. Rifiniture in stile rustico, solai con travicelli, pavimento in cotto antico. Necessita di alcuni lavori di manutenzione: impianto di riscaldamento attualmente stufe a legna, infissi e bagno. Tetto nuovo.

 Coefficiente kWh/m²
CLASSE ENERGETICA: G