

# Villa in vendita

Rif. vill scolo 600 Capannori (LU) € 350.000,00

Villa di nuova costruzione nelle vicinanze di Lammari, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali di cui una con bagno, due bagni e ripostiglio. Corredato da pergolato, terrazzo di circa 30 mq, garage, locale caldaia, giardino di circa 1500 mq. Ottime rifiniture. CLASSE A. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>