

Villa in vendita

Rif. villa calalunga Carloforte (CI) € 1.100.000,00

Villa di recente costruzione di 200 mq, a 500 metri dal mare inserita in una proprietà di circa 24.000 metri quadrati recintati. La proprietà confina: a nord con terreni demaniali e mare; a est e ad ovest con terreni demaniali; a sud con altra proprietà. All'interno della proprietà è presente un uliveto, con 400 alberi, un frutteto misto con circa 70 alberi da frutta. L'oliveto è servito da un impianto di irrigazione automatico. L'acqua è fornita da un pozzo artesiano. Inoltre è stata realizzata una cisterna con una portata di 25.000 litri d'acqua. La casa è posizionata su due livelli sfalsati: al livello superiore si trova l'ingresso molto ampio, sulla sinistra si trova una scalinata in travertino anticato e un grande arco in pietra che porta alla zona salotto con camino, per una superficie di circa 30 mq. Al lato destro dell'ingresso una porta e vetri che immette nella zona notte dove si trovano due camere, una