


Rustico o Casale in

Rif. rust camaiore 1.400 Camaiore (LU) € 850.000,00

Sulle colline di Camaiore in una posizione panoramica e soleggiata a soli 9 km dalle bellissime spiagge del Lido, rustico completamente ristrutturato libero su quattro lati. La residenza dispone di un giardino di 850 mq dove si può ammirare uno scorcio di vista della versilia dall'alto e del borgo medievale di Monteggiori. Il rustico è elevato su tre livelli: piano terra composto da un bel salone con camino, pavimenti in cotto che rendono molto accogliente l'abitazione, una bella cucina abitabile con il tinello, i locali a giorno sono open space con archi in mattonino a faccia vista. Al piano superiore le quattro camere da letto ideali per una grande famiglia o ospitare durante l'estate amici con i due bagni. A corredo della residenza una taverna di 40 mq. e l'autorizzazione a costruire un box auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²