

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf cast 300 Capannori (LU) € 190.000,00

Rustico semi-indipendente ristrutturato, a Castelvecchio di Compito Alto, libero su tre lati, e composto da, al piano terra, ingresso, cucina abitabile con camino, salotto con predisposizione per camino e bagno con doccia; al primo piano due camere matrimoniali, di cui una con predisposizione per secondo bagno; al secondo piano, mansarda divisa in due vani. Al piano seminterrato taverna con bagno con doccia e cucinotto. A corredo ripostiglio esterno, giardino adiacente, terrazzato e recintato, di circa 700 mq e terreno discosto di circa 4.000 mq. ZONA PANORAMICA. IDEALE PER B&B. CLASSE ENERGETICA: G  
290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>