

# Porzione Villa in

Rif. vbf fiumetto Pietrasanta (LU)Info in Sede

Villa bifamiliare di nuova costruzione a Marina di Pietrasanta loc. Fiumetto, a circa 400 mt dal mare (5 minuti a piedi). L'immobile fa parte di un borgo di 3 unit&agrave; immobiliari che si eleva su tre piani fuori terra, composta al piano terra con angolo cottura e pranzo, con soggiorno. Al piano terra un bagno e un portico sul lato mare e un pergolato sul lato verso Viareggio (coperto e con tende motorizzate). Al primo piano, disimpegno, due camere matrimoniali, due bagni e terrazza sul lato mare. La mansarda &agrave; adibita a reparto notte con ampia camera matrimoniale e bagno, con la possibilit&agrave; di ricavare anche 2 camere, di cui una matrimoniale e una singola; terrazza e piccolo portico. La casa &agrave; dotata di videosorveglianza con 4 telecamere e allarme con combinatore telefonico gsm. La bifamiliare &agrave; corredata in piena ed esclusiva propriet&agrave;, di giardino su 2 lotti della superficie complessiva di 258 mq, con superficie destinata al

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it