Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in

Rif. rus crespina 540 Crespina Lorenzana (PI) € 540.000,00

Nel centro di Crespina (PI), antica limonaia in corso di ristrutturazione effettuata riportando a vista gli splendidi archi in mattoni e tutte le particolarità del rustico toscano. Tetto a vista in travi, travicelli e mezzane in cotto.Disposto su tre livelli, l\' immobile è così composto: piano terra: cantina, grande open space adibito a cucina/pranzo/soggiorno, 2 bagni, terrazza che si affaccia sulla vallata; piano primo: tre camere e due bagni, la camera esposta a sud è dotata di ampia terrazza con vista sulla vallata. Nell\' ampio giardino con 4 alberi secolari che d\' estate offrono grandi zone ombrate, in aderenza al fabbricato principale esiste un piccolo locale ad uso wc/lavanderia. Nella parte sottostante l\' immobile, in declivio, completa la proprietà oliveto di circa 1.700 mq. con piante in produzione e piccolo annesso da ristrutturare. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it