

# Villetta Schiera in

Rif. vsf alto 275 Altopascio (LU) € 275.000,00

In zona residenziale tranquilla villetta a schiera finale nuova composta al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno con doccia; al primo piano da disimpegno con armadio a muro, una camera matrimoniale con terrazzo, due camere singole con terrazzo e bagno con vasca. Corredata al piano interrato da ampio locale ad uso taverna e servizio (ripostiglio, lavanderia) giardino esclusivo di circa 100 mq con accesso carrabile e pedonale e due posti auto esclusivi. Riscaldamento a pavimento, caldaia a condensazione, predisposizione aria condizionata e pannelli solari per la produzione di acqua calda. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>