

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf sambu 200 Sambuca Pistoiese (PT) € 200.000,00

Sambuca Pistoiese, terratetto finale diviso in due appartamenti con ingresso indipendente di circa 80 mq ognuno, in ottime condizioni e composti da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno. Entrambi con cantina e caminetto. Ingresso con terrazzo, strada privata con posti auto, forno esterno e 400 mt. di orto oltre a 60000 mt. di bosco. Ottimo clima e panorama, in zona tranquilla lontano da rumori e dallo stress cittadino. A 15 minuti dal Bacino di Suviana.  
**CLASSE ENERGETICA: G**



Coefficiente kWh/m2