

# Villa in

Rif. vill pcomp 300 Capannori (LU) € 250.000,00

Villetta indipendente a Pieve di Compito, in condizioni abitabili, composta da, al piano terra, ingresso, cucina abitabile con dispensa e sala; al primo piano, due camere matrimoniali e bagno con doccia. A corredo soffitta ad uso ripostiglio, giardino su due lati di circa 800 mq, garage con locale lavanderia, forno e camino, wc esterno e locale semi-interrato di circa 25 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>