

# Rustico o Casale in

Rif. rustico modena Serramazzoni (MO) € 1.350.000,00

Il complesso &grave; composto da &deg; 7 unit&grave; immobiliari distribuite in 3 fabbricati + &deg; 2 unit&grave; immobiliari potenziali (mq. 255) con il recupero abitativo di edificio rustico, parzialmente crollato, in area pianeggiante; totale &deg; 9 alloggi. Il terreno collinare si sviluppa per circa 50 biolche modenesi = circa 14 ettari; si compone da : una casetta nuova con due alloggi (P.T. e P.1&deg;) di mq. 70+70, una casina recuperata a nuovo con due alloggi (P.T. e P. 1&deg;) di mq. 93+93, una casa padronale storica (da ristrutturare) con &deg; 3 unit&grave; abitative con superficie totale utile di mq. 550 (P.T. e 1&deg; / P.1&deg; / P.2&deg;) un rustico diroccato, recuperabile a residenza per &deg; 2 unit&grave; (per complessivi mq. 255). Destinazioni compatibili : AGRITURISMO

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it