

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. csemindip mont 300 Montecarlo (LU) € 300.000,00

Casa semindipendente a Montecarlo, abitabile, composta al piano terra da fondo artigianale di 44 mq e ampio garage di 44 mq; al primo piano (con accesso da scala esterna) ingresso/ampio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, disimpegno, tre camere matrimoniali e bagno con vasca, oltre a soffitta praticabile. Corredato da altro garage di 20 mq con tettoia, resede e giardino di circa 700 mq. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2