

# Casa singola in

Rif. cind chuzza 450 Chiesina Uzzanese (PT) € 450.000,00

San Leonardo in Treponzio (LU) Casa singola in buone condizioni su due livelli composta da piano terra: app. indipendente 80 mq circa con ingresso, cucina abitabile, bagno con doccia, due camere matrimoniali e locale adibito a taverna di mq 70. Piano primo di 150 mq circa composto da ingresso, sala, cucinotto con sala da pranzo e balcone esterno, due camere matrimoniali, una cameretta, bagno con vasca e ripostiglio. Piano sopraelevato costituito da soffitta non praticabile adibita a ripostiglio. Il tutto corredato da ampio giardino di 350 mq circa. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>