

# Villa in

Rif. villa seravezza 900 Seravezza (LU) € 600.000,00

La propriet&agrave; &egrave; formata da 2 unit&agrave; immobiliari, magazzino ed annesso agricolo e 10.000 mq di terreno. Si trova nella collina sopra Seravezza esposta a sud in pieno sole e con vista mare e su una cava molto pittoresca. La villa &egrave; elevata su due livelli, al 1&deg; piano prima unit&agrave; immobiliare: l'abitazione &egrave; di 130 mq, con salone, cucina, 3 camere e 2 bagni, ampia terrazza abitabile con vista mare; tramite scala interna si accede ad ampia soffitta di 130 mq di base ed altezza al centro di 2,5 mt. Al piano terreno seconda unit&agrave; immobiliare: un appartamento di 90 mq composto da 2 camere, 1 bagno, cucinotto, sala da pranzo e salotto. All'esterno ampi spazi per parcheggio e arredamenti da esterni e barbecue. Adiacente alla casa c'&egrave; un rustico con forno a legna per la pizza, cucina all'aperto, ampia tettoia dove si pu&egrave; mangiare e 2 stanze chiuse per riposti di