

# Porzione di Casa in

Rif. trtc luna 165 Capannori (LU) € 120.000,00

Lunata, terratetto centrale da ristrutturare composto da ingresso, ampio disimpegno, sala, cucina abitabile con caminetto, due camere matrimoniali, una cameretta e bagno. A corredo mansarda praticabile al grezzo divisa in tre vani, forno esterno di circa 10 mq, resede privata per posti auto e giardino adiacente di circa 250 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>