

## Villa in vendita

Rif. villa novara Massino Visconti (NO) € 700.000,00

Villa di stile lombardo con ottima vista lago Maggiore, vicina al campo Golf del Borromeo. Su due piani, uno semi interrato. Grande terrazzo coperto che gira quasi tutta la casa. Tutti i locali tranne la cucina, hanno vista lago. Al piano rialzato ci sono: cucina abitabile, pranzo con soggiorno divisi da grande camino centrale, tre camere da letto matrimoniali, due bagni, tre anticamere, scala in noce che scende al piano inferiore (livello giardino) dove c'è una grande taverna, una cucina, una piccola cantina, una grande cantina, locale lavanderia e caldaia, una stanza e un garage doppio. Nelle camere e anticamere al piano superiore c'è un parquet panga panga, mentre il pavimento c'è in ceramica. Al piano inferiore c'è una specie di cotto. Il riscaldamento c'è a gas metano. I serramenti sono in douglas.

CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it