

# Casa singola in

Rif. cind spello 600 Spello (PG) € 310.000,00

L'immobile &grave; composto da un piano terra suddiviso in: due fondi , una cantina un piccolo ripostiglio e un grande locale di circa 75 mq. Al primo piano vi sono due appartamenti di 67 mq ciascuno così suddivisi: corridoio, una camera ,una cucina abitabile, salotto ,un ripostiglio e un bagno piccolo .Secondo appartamento : corridoio ,2 camere matrimoniali , cucina abitabile e bagno. Hanno tutte e due dei piccoli terrazzi ,con rampe di scale per accedere agli appartamenti.L' immobile &grave; stato ristrutturato nel 2000 con modifiche per farlo diventare antisismico.L'immobile &grave; circondato da circa 1000mq di orto pi&ugrave; 2800 mq di terreno agricolo , dove si sono piantati di uva , piantoni di olivo , qualche albero da frutto , ci sono anche due manufatti uno in muratura di 23 mq e uno di legno di 16 mq . CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>:

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it