

# Villa in vendita

Rif. csind tori 250 Capannori (LU) € 230.000,00

Villetta semi-indipendente da ultimare a Toringo, su un unico livello, composta da ingresso, sala con predisposizione per camino, cucina abitabile con ripostiglio, due camere singole, una camera matrimoniale con cabina armadio, due bagni con doccia, disimpegno e locale tecnico. A corredo soffitta ad uso ripostiglio con altezza 1,50 mt al colmo, cantina, pergolato e giardino di circa 500 mq su due lati. Rifiniture pavimenti in gres porcellanato, soglie in pietra di guamo, solai in laterizio, tetto coibentato e con guaina isolante, predisposizione per impianto satellitare, per pannelli solari e per aspiratore centralizzato. Infissi interni ed esterni e bagni da fare. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>