**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in

Rif. trtf tass 220 Capannori (LU) € 190.000,00

Terratetto finale in condizioni abitabili, a Tassignano, composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e ripostiglio sottoscala; al primo piano, due camere matrimoniali, studio, bagno, disimpegno e ripostiglio. Al terzo piano ampia soffitta al grezzo dove poter ricavare altre camere e bagno. A corredo porticato, garage di circa 30 mq, ripostigli esterni, giardino adiacente di circa 300 mq, resede privata e a comune e posti auto. Possibilità di rendere la proprietà completamente indipendente. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*