**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtc porc 120a Porcari (LU) € 110.000,00

Terratetto centrale a Porcari completamente ristrutturato in stile rustico, su due livelli, composto da: piano terra, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile con camino, ripostiglio; al piano primo, disimpegno, camera matrimoniale con balcone, camera singola e bagno con doccia, oltre a soffitta ad uso ripostiglio. A corredo ripostiglio esterno con locale lavanderia e caldaia, resede privata e posti auto. Ottime rifiniture: solai in travicelli e mezzane, pavimenti in cotto al piano terra e in parquet al piano primo, infissi in legno con doppi vetri, zanzariere, persiane in alluminio orientabili. CLASSE ENERGETICA: G 958 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*