

# Villa in vendita

Rif. vill segr 306 Capannori (LU) € 306.000,00

Villa indipendente nuova a SEGROMIGNO, composta da ingresso, ampia sala, cucina abitabile, tinello, due camere matrimoniali, una camera doppia, ripostiglio e due bagni. Corredata da garage e giardino di circa 950 mq. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>