

## 4 o più locali in

Rif. app 750 viareggio Viareggio (LU) € 700.000,00

Appartamento in zona residenziale in centro a Viareggio, vista pineta a circa 150 mt dal mare. Ampio e luminoso l'appartamento &egrave; sviluppato su circa 120 mq, sito al primo piano di una palazzina di sei piani con ascensore; ed &egrave; composto da: sala, cucina e tinello, due camere matrimoniali, camera singola e due bagni. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>