

# Villa in

Rif. villa salerno 2.0 Salerno (SA) € 1.600.000,00

La Villa vista mare &egrave; ubicata in posizione strategica su una delle colline pi&ugrave; panoramiche della citt&agrave; di Salerno. La villa gode di una visuale panoramica che va dalla costiera amalfitana ( che dista appena 3 km ) a Punta Licosa e quindi alla costa cilentana. Dal punto di vista dell'accessibilit&agrave; occorre evidenziare che risulta facilmente raggiungibile attraverso almeno tre arterie principali che consentono il collegamento in pochi minuti all'uscita della tangenziale . L'edificio multipiano &egrave; stato edificato negli anni '70 ed &egrave; caratterizzato da elementi di pregio sia costruttivi che architettonici e ristrutturato nel 2000. Il verde in cui &egrave; immersa la costruzione,( 2800 mq ) consente un'utilizzazione ottimale degli spazi esterni, tutti panoramici e ben esposti. Nell'attiguo ampio giardino, avente anche accesso diretto ed indipendente dalla strada comunale \&quot; Casa Manzo \&quot; risulta, oltre&agrave;

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it