

# Villa in

Rif. villa alessandria1.0 Molare (AL) € 1.050.000,00

Splendida villa dislocata su n. 2 piani fuori terra pi&ugrave; interrato corredata da ampio giardino di 600 mq circa e piscina di 45 mq. Ubicata in zona strategica ma non troppo isolata dalle arterie viarie primarie e dai servizi principali offerti dal centro citt&agrave;. Edificata nel 2008, attualmente in ottime condizioni. Beautiful villa on 2 floors plus basement complete with large garden of 600 square meters and 45 square meters swimming pool. Located in a strategic area but not too isolated from main roads and main services offered by the center. Built in 2008, currently in excellent condition. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>