

## **Villa in vendita**

Rif. vill sgiust 500 Capannori (LU) € 500.000,00

Villa indipendente in costruzione a San Giusto di Compito (LU) con progetto per realizzare circa 400 mq di abitazione su due livelli oltre 180 mq di vani ad uso cantina e garage con a corredo mansarda, ampia resede per posti auto e terreno adiacente di circa 3.000 mq coltivato a uliveto. Possibilit&agrave; di modificare il progetto diminuendo la superficie di realizzazione e personalizzando l'immobile sia nella struttura, sia nelle rifiniture. In vendita allo stato attuale. ZONA MOLTO TRANQUILLA E NEL VERDE. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2