**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione Villa in vendita

Rif. russemind capa 950 Capannori (LU) € 950.000,00

Luminoso rustico semi-indipendente in zona est, a pochi chilometri dalla città, recentemente ristrutturato. La proprietà si compone di ingresso al piano terra, ampio soggiorno con moderno camino girevole, cucina abitabile completamente arredata con accesso al giardino, ampio studio, disimpegno con ingresso secondario, ripostiglio sottoscala, locale di sgombero con lavanderia, bagno con doccia e accesso al giardino. Al primo piano, due camere matrimoniali di cui una con bagno con doccia, stanza armadi, ampio bagno con vasca idromassaggio e doccia, disimpegno e armadi a muro. Il secondo piano mansardato, composto da una camera matrimoniale, un\'ampia camera singola, bagno con doccia, disimpegno con attacchi per una seconda cucina e ampio salone, puó diventare un ambiente separato e quasi indipendente. L\'immobile è corredato da circa 2.000 mq di giardino adiacente e recintato dove è stato predisposto un gazebo in legno e

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it