

# Villa in

Rif. villa corella 2.6 Dicomano (FI) € 2.600.000,00

A sud della pieve di corella, un tratto di strada porta alla sommità di un colle, ove, preceduta da un viale di cipressi si accede alla residenza storica. La villa circondata di alte piante, ha un sobrio prospetto dei primi del '700 scandito da tre file di finestre e da un portale in pietra sopraelevato cui si accede tramite una scala con balaustra. Sul portale è uno stemma con cartiglio datato 1754. Sul lato destro della casa è addossato un grazioso oratorio settecentesco sviluppato in altezza, con portalino a timpano spezzato ed elegante campaniletto a vela dotato di campanina. Attigui alla villa rimangono due rustici in pietra. Inoltre, in basso rispetto alla villa è presente uno stallone di 600mq costruito negli anni sessanta ed una colonica di 450 mq. Il tutto è inserito in un contesto di 220 ettari di cui 150 bosco e 70 seminativo, pascolo, olivo. Unica nel suo genere a due passi dal centro di Firenze. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>