

Villa in vendita

Rif. villa iride spezia La Spezia (SP) € 680.000,00

Bellissima Villa sulle colline di Vezzano Ligure (La Spezia), immersa nel verde con vista sul golfo dei poeti, di c.a 400 mq e a corredo c.a 1700 mq di giardino con due entrate indipendenti, infatti la villa è stata studiata per due nuclei familiari. Si sviluppa su due piani, il piano terra è sollevato un metro di altezza con sotto relativa intercapedine ed è composto da un lungo corridoio, cucina abitabile + cucinino con piano cottura, cinque camere da letto, due bagni, a corredo un terrazzo con a fianco altro locale adibito a cantina e/o lavanderia. Il primo piano è composto da ampia scala interna col muro rivestito di marmo rosa del Portogallo, un doppio salone con  Coefficiente kWh/m^2 che dà accesso ad ampio balcone panoramico sull'intero Golfo di La Spezia , altro salotto, due grandi camere, locale lavanderia, cucina abitabile + altri tre locali, due servizi igienici di cui uno molto ampio comunicante con camera da letto, lungo corridoio con atrio all'ingresso. (Il