

# Villa in

Rif. vill antr 400 Lucca (LU) € 350.000,00

Villetta indipendente a Antraccoli, di nuova costruzione, elevata su due livelli, composta da: piano terra, ingresso, sala, cucina, disimpegno e bagno, al piano primo, disimpegno, camera matrimoniale, una camera singola con balcone, camera doppia con balcone e bagno. A corredo, soffitta uso ripostiglio, taverna con predisposizione cucina e caminetto, stireria, porticato e giardino su tre lati. Pronta consegna. CLASSE ENERGETICA: E 14282 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>