

# Porzione di Casa in

Rif. trtf borgo sanlo 210 Borgo San Lorenzo (FI) € 198.000,00

Porzione di casa colonica ristrutturata su due livelli, completamente indipendente, composta da: al piano terra cucinotto arredato e sala da pranzo con camino, e scala in legno; al primo piano da una camera matrimoniale, una camera singola, grande salone con stufa a legna e bagno con doccia. A corredo giardino di 500 mq.recintato, pergolato in legno, forno a legna e tre capanni in legno. Nel giardino sono presenti alberi da frutto e varie piante ornamentali. L'immobile e\in zona tranquilla nelle immediate vicinanze del bosco. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>