

# 1 locale in

Rif. app fire 142 Firenze (FI) € 142.000,00

Firenze, zona Ponteagrove / S.Quirico in moderno residence nel verde silenzioso miniappartamento in ottimo stato luminoso piano 3°; interamente arredato ingresso cucinotto bagno con doccia con finestrina aereatori vano giorno-notte con travettatura in arredo tipo mansarda angolo pranzo ripostigli termosingolo climatizzatore ideale per 1-2 persone compreso posto auto esclusivo. Il palazzo ha il tetto rifatto nuovo rispettando le normative riguardanti il risparmio energetico. CLASSE ENERGETICA: G 150 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>