


Rustico o Casale in

Rif. casale san gimignano San Gimignano (SI) € 1.800.000,00

La Fattoria e' un'immobile di prestigio che si trova in una posizione strategica con una vista mozzafiato sulle Torri di San Gimignano e sul paesaggio circostante; la proprieta' comprende una villa su due livelli anni '70 ristrutturata nel 2012, con 10 ettari di terra di cui 6 ettari di vigneto certificato Chianti e Vernaccia, 4 ettari di bosco e 90 alberi di ulivo; l'immobile e' composto al piano terra da: ampia cantina, tre camere, un bagno e un ripostiglio; al primo piano da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, salone, studio, quattro camere e tre bagni. All'esterno una rimessa di 50 mq. Contattaci per sapere il prezzo richiesto. sist3ma.it@gmail.com CLASSE ENERGETICA: G 92,11 kWh/m2 a

 Coefficiente kWh/m2