

Porzione di Casa in

Rif. trtc tass 330 Capannori (LU) € 220.000,00

Terratetto centrale a Tassignano, in ottime condizioni, composto da doppio ingresso, cucina abitabile con termocamino e ripostiglio sottoscala, salotto, due locali ad uso rispettivamente cucina e locale lavanderia con bagno e predisposizione per camino. Al secondo piano, due camere matrimoniali, tre ampie camere singole, bagno con doccia e ripostiglio con possibilità di creare un altro bagno. Al secondo piano, mansarda open space con soggiorno, angolo cottura in muratura, forno con camino e ripostiglio sottotetto. A corredo capanna indipendente di circa 50 mq su due livelli, resede esclusiva di circa 80 mq per posti auto e giardino di circa 100 mq. IDEALE PER DUE NUCLEI

 Coefficiente kWh/m² **FAMILIARI. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m² a**