**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Rustico o Casale in vendita

Rif. capi sleo 135p Capannori (LU) € 65.000,00

Fabbricato rurale a San Leonardo in Treponzio di circa 100 mq con possibilità di realizzare doppio ingresso al piano terra, soggiorno, cucina e bagno; al primo piano camera matrimoniale e disimpegno, al secondo piano mansarda. A corredo taverna semi-interrata, pergolato lato sud e lato nord, giardino di circa 50 mq adiacente e posti auto. Progetto da presentare, permessi da richiedere e oneri da pagare. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*