

in

Rif. app+cap smargh 350 Capannori (LU) € 239.000,00

Appartamento al piano terra di villetta indipendente in ottime condizioni, composto da ingresso, soggiorno con predisposizione per camino, cucina abitabile, disimpegno, locale lavanderia con doccia, al piano rialzato, disimpegno, una camera matrimoniale con bagno con doccia e terrazzo, una camera doppia, una camera singola e bagno con vasca idromassaggio e doccia. A corredo giardino di circa 30 mq adiacente e posti auto (classe G - IPE: 119,5 kWh/m2a). La proprietà si compone anche di un capannone artigianale di 185 mq, in buone condizioni, diviso in due vani con bagno e ripostiglio, giardino e ampia resede lastricata (classe G - IPE: 235,1 kWh/m2a). Prezzo trattabile!

 Coefficiente kWh/m2
CLASSE ENERGETICA: G 119,5 kWh/m2 a