

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf capa 195 Capannori (LU) € 195.000,00

Capannori centro, in posizione interna tranquilla vicino a tutti i servizi, rustico finale elevato su due livelli, libero su tre lati, completamente ristrutturato in stile rustico con ottime rifiniture, composto da: ingresso/soggiorno, cucina abitabile, bagno con doccia; a mezzo di scala interna si accede al primo piano composto da disimpegno, una camera matrimoniale con soppalco e accesso alla soffitta con lucernaio, una camera singola e bagno con vasca. A corredo resede recintata e giardino adiacente per circa 50 mq. Pavimenti in gress porcellanato, solai con travicelli e mezzane a vista, predisposizione aria condizionata e impianto d'allarme. CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>