


# Porzione di Casa in

Rif. russemind cologn 345 Capannori (LU) € 345.000,00

Rustico semi-indipendente a Colognora di Compito in ottime condizioni e composto da, al piano terra, ampia taverna con ingresso indipendente, termocamino e forno, disimpegno, bagno con doccia e due garage. Al primo piano, ingresso, soggiorno con termo camino, cucinotto, due camere matrimoniali, bagno con vasca e doccia, disimpegno e ripostiglio. Al secondo piano mansardato, ampio vano dove poter ricavare una terza camera matrimoniale, disimpegno, bagno con doccia e ripostiglio sottotetto. A corredo porticato, circa 1.000 mq di giardino adiacente e posti auto. Possibilit&agrave; di realizzare piscina. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2