


## 4 o più locali in

Rif. app i borghi Massarosa (LU) € 285.000,00

Appartamenti in villa con ingresso indipendente, localit&agrave; Stiava ( Massarosa ) vicinissimo al centro del paese, immerso nel verde e nella tranquillit&agrave;. Ogni unit&agrave; &egrave; corredata da giardino e posti auto privati. La signorilit&agrave;, la godibilit&agrave; delle vedute sulle colline circostanti e sul mare, sono caratteristiche, che unite alle finiture ed alle tecnologie costruttive normalmente adottate dal nostro gruppo, fanno di questa realizzazione un immobile di sicuro prestigio ed investimento. L'ambiente esclusivo con finiture di pregio, le soluzioni tecnologicamente le pi&agrave; avanzate, garantiscono comfort e sicurezza.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Pavimenti in legno o cotto, pavimenti e rivestimenti bagni in pietra a spacco e stucco veneziano, dispositivi di sicurezza, gronde con finiture in cotto e legno di castagno, cassaforte digitale, chiave di sicurezza masterizzata, videocitofono, predisposizione aria condizionata, impianto elettrico con frutti e placche VIMAR.