Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico catania 1.3 Aci Castello (CT) € 950.000,00

Prestigiosa Villa/Rustico stile Siciliano primi \'900, da rivista, in prossimità della zona CERZA/TIVOLI, mq.400/450 circa, totalmente indipendente e fuori terra, recentemente ristrutturata, con particolare attenzione alle finiture, materiali e dettagli di prestigio, arredi su misura. Circondata da un curatissimo giardino e terrazzi (mq. 1500 circa), vista mare, piscina privata. L\'immobile composto da due autonomi corpi di fabbrica, è divisibile per due indipendenti unità immobiliari. La villa è composta: grande salone con tetti mt. 5, camino, cucina, soggiorno, tre camere da letto, studio, grande lavanderia/stireria, 4 bagni. Fornita di moderno impianto di antifurto, cancelli anti intrusione, impianto elettrico a norma, impianto di riscaldamento a metano, pompe di calore, riserva idriche per uso domestivo, pozzo con falda. Grande garage con saraninesca elettrica. Zona estremamente tranquilla e silenziosa vicinissimo ad arterie autostradali ed a pochi minuti dal

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it