

# Porzione di Casa in vendita

Rif. trtf lappa 155 Capannori (LU) € 80.000,00

Vicinanze Gragnano, in zona tranquilla, terratetto finale composto al piano terra da tre locali e bagno di servizio ad uso cantina collegati al piano superiore da scala interna. Al primo piano, con secondo ingresso indipendente con scala esterna, disimpegno, sala e cucina con forno a legna. Al piano superiore, mansardato due camere matrimoniali e bagno con doccia. Corredato da giardino poco discosto di circa 600mq e 4 posti auto. Ipotesi di mutuo di 100.000 euro in 30 anni a tasso variabile (al 12/02/15) euro 498,00 mensili. CLASSE ENERGETICA: G 264 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>