

# Porzione di Casa in

Rif. trtf lamm 190t Capannori (LU) € 170.000,00

Terratetto finale a Lammari in ottime condizioni composto da: al piano terra, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, salotto con camino e ripostiglio; al piano primo, due camere matrimoniali, una camera singola e due bagni con doccia; al piano secondo, camera matrimoniale, camera singola e mansarda al grezzo dove poter ricavare altra camera matrimoniale. A corredo soffitta ad uso ripostiglio, resede privata e pavimentata di circa 100 mq e annesso esterno di circa 10 mq ad uso ripostiglio. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>